

Die Bestandsbeschreibung und Biotopbewertung des angetroffenen Zustands erfolgt in Anlehnung an die Hessische Kompensationsverordnung (KV) in der Fassung vom 26. Oktober 2018 (GVBl. S. 652, 2019 S. 19).

04.110 Einzelbaum einheimisch,
hier: Spitzahorn

04.120 Einzelbaum nicht heimisch,
hier: Fichten

*Abbildung 7: Spitzahorn und im Hintergrund
Fichten im Zufahrtsbereich*



06.380 Wiesenbrache, ruderales Wiese,
hier: im Bereich von Lagerflächen

*Abbildung 8: Lagerflächen in der Mitte des
Plangebiets mit offenem Boden und verdichte-
ten Zufahrtsbereichen*



06.380 Wiesenbrache, ruderales Wiese,
hier: mit bewachsenen Aufschüttungen

Abbildung 9: Ansicht der Wiesenfläche in Richtung Norden mit Fichtenreihe im Osten



01.163 Waldrand, Laubgehölze

10.530 versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert, hier: Geschotterter Einfahrtsbereich zum Grundstück und Adolf-Koch-Straße (L 3105) in Blickrichtung Süden

11.221 Straßenbegleitgrün und westlich folgender Fichtenreihe

04.220 nicht standortgerechte Baumgruppe

Abbildung 10: Verkehrsfläche und Grundstückszufahrt



02.320 Ufergehölzsaum am Ulfenbach, hier: teilweise ruderalisiert und verbuscht

Abbildung 11: Gehölzgalerie entlang des Ulfenbachs



Angrenzende Flächen:

Ulfenbach westlich des Plangebiets

Abbildung 12: Ulfenbach

