



LEGENDE

Nutzungstypen nach Hessischer
Kompensationsverordnung (KV) in der Fassung vom
26. Oktober 2018, GVBl. S. 652, 2019 S. 19

-  Grenze Bebauungsplan
-  01.163 Waldrand Laubgehölze
-  02.320 Ufergehölzsaum, standortgerecht
-  04.110 Einzelbaum einheimisch, hier:
Spitzahorn
-  04.120 Einzelbaum nicht heimisch, hier:
Fichten
-  04.220 Baumreihe, nicht standortgerechte
Koniferen, hier: Fichten
-  10.530 Wasserdurchlässige Schotterflächen,
hier: Wege und Betriebsflächen
-  10.530 Befestigte Flächen, hier: Asphalt
-  06.380 Wiesenbrache, ruderales Wiese
-  11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen, hier:
Straßenbegleitgrün
-  Lagerflächen
-  Bachlauf Ulfenbach / verrohrter Abschnitt

Gemeinde Wald-Michelbach Bebauungsplan „Wertstoffhof ZAKB“ Ortsteil Aschbach

BESTANDSPLAN

M 1 : 1.000

Realer Bestand

Christina Nolden
M. A. Geographin
Stad- und Landschaftsplanung

Schloßstraße 36
64625 Bensheim
Tel. 06251-704406
info@christinanolden.de

PLANUNGSSTAND: 26.03.2024
PLANGRÖSSE: DIN A 4
GEZEICHNET: CN

014.046
ZAKB

BLATT
realer Bestand